

טבלת שטחים במבנה (הערכה) שיועברו לניהול היזם הזוכה		
מספור בשרטוט	אזור	גודל ב-מ"ר
1	שטחי מעבר בסולריום	810
6	שירותי נשים	175
7	שירותי גברים	167
9	הרץ	12
10	אזור פיקוח	102
11	מטבחון סולריום	23
12	חדר	26
13	חדר	14
17	פטיו	225
18	סככת צל בכניסה	89
19	סככת חניה	104
20	שטח מכולת חוץ	15
סה"כ הערכת גודל מתחם משוער		1762

גודל חצרות סולריום	
חצר צפונית	2700 מ"ר
חצר דרומית	4000 מ"ר